



ANTAKYA
TİCARET ve SANAYİ ODASI
Oda Muamelat Müdürlüğü



Sayı : 25326669-450-3113



19/12/2022

Konu : Wep Tapu Değerleme Sistemi Hk.

TÜRKİYE ODALAR VE BORSALAR BİRLİĞİ
Genel Sekreterliğine

Odamız 5.Meslek Komitesi (İkamet Amaçlı Binaların İnşaatı Meslek Grubu) 14.12.2022 tarihinde inşaat sektöründeki sıkıntılar konulu toplantı gerçekleşmiştir.

25 Ekim 2022 tarihli 6294 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile " Wep Tapu uygulamasıyla oluşturulan değerlendirme raporları alım-satım vb.işlemlerde elde edilen değerler ile SPK ve BDDK tarafından yetkilendirilen değerlendirme kuruluşlar ve değerlendirme lisansı sahibi değerlendirme uzmanlarınca düzenlenen değerlendirme ve raporlarının değer ve değere etki eden öznitelik verilerinin Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Değer Bilgi Merkezi'ne elektronik olarak anlık gönderilmesi sağlanacaktır." denilmektedir.

Konunun inşaat sektöründe faaliyet gösteren üyelerimize büyük sıkıntılara yol açacağı belirtilmiş, tebliğin ertelenmesi veya tebliğ tarihinden önce işe başlayan projelerin muaf tutulması ve harçların en az %50 seviyesine indirilmesi hususunda yardımlarınızı önemle arz ederim.

Saygılarımla.

Hikmet ÇİNÇİN
Yönetim Kurulu Başkanı